



# NEILA – Nachhaltige Entwicklung durch Interkommunales Landmanagement in der Region

## Stadt-Land-Plus: Gemeinsam mehr erreichen für starke Regionen

### Motivation

Regionales Flächenmanagement ist eine der großen Herausforderungen für Regionen mit parallelen Wachstums- und Schrumpfungstendenzen. In der Region Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler, der sogenannten :rak-Region, zeigen sich solche Tendenzen. Ein verbesserter Interessenausgleich zwischen Stadt, städtischem Umland und ländlichem Raum kann nur gelingen, wenn Instrumente und Maßnahmen zur Reduzierung von Flächennutzungskonflikten integriert gedacht und interkommunal abgestimmt sind.

### Ziele und Vorgehen

NEILA erarbeitet ein Lasten-Nutzen-Ausgleichssystem im Rahmen eines interkommunalen Siedlungsentwicklungskonzepts, setzt dieses sukzessive in der :rak-Region um und prüft die Übertragbarkeit auf andere Regionen. Der Fokus liegt dabei auf einem praxistauglichen Interessenausgleich zwischen der stark wachsenden Kernstadt, dem städtischen Umland und dem ländlich geprägtem Raum.

### Erwartete Ergebnisse und Transfer

NEILA strebt an, ein System für ein dauerhaftes, nachhaltiges und interkommunales Landmanagement in der :rak-Region zu etablieren. Gemeinsame Verbindlichkeiten der kommunalen Partner werden über das Projekt hinaus rechtlich, fiskalisch und organisatorisch verankert. Darüber hinaus werden wissenschaftliche Erkenntnisse gesammelt, aufbereitet und für andere Regionen nutzbar gemacht.



Auftaktveranstaltung der NEILA Partner im Oktober 2018.

### Fördermaßnahme

Stadt-Land-Plus

### Projekttitel

NEILA – Nachhaltige Entwicklung durch Interkommunales Landmanagement in der Region Bonn/Rhein-Sieg/Ahrweiler

### Laufzeit

01.09.2018–31.08.2023

### Förderkennzeichen

033L203

### Fördervolumen des Verbundes

2.195.656 Euro

### Kontakt

Prof. Dr. Thorsten Wiechmann  
TU Dortmund, Fakultät Raumplanung  
Tel.: +49 231 755-5428  
E-Mail: thorsten.wiechmann@tu-dortmund.de

### Verbundpartner

Institut für Landes- und Stadtentwicklungsforschung ILS gGmbH; Bundesstadt Bonn; Rhein-Sieg-Kreis; Kreis Ahrweiler; Wohnungsbaugesellschaft mbH der Stadt Königswinter (WWG)

### Internet

[www.neila-rak.de](http://www.neila-rak.de)

### Herausgeber

Bundesministerium für Bildung und Forschung (BMBF)  
Referat Ressourcen, Kreislaufwirtschaft; Geoforschung,  
53170 Bonn

### Redaktion und Gestaltung

Projektträgerschaft Ressourcen und Nachhaltigkeit  
Projektträger Jülich (PtJ), Forschungszentrum Jülich GmbH

### Bildnachweis

Rhein-Sieg-Kreis

### Stand

Oktober 2018