

# StadtLandNavi – Kulturlandschaft ressourcenschonend managen



## ZIELSETZUNG

In der Region Leipzig-West Sachsen haben sich die Rahmenbedingungen für Landnutzungen in den vergangenen 30 Jahren mehrfach grundlegend verändert. So verlor Leipzig bis ins Jahr 1999 kontinuierlich Einwohner:innen. Seit dem Jahr 2011 wächst die Einwohner:innenzahl dynamisch. Darauf reagieren die formellen Planungen bislang zeitlich verzögert. StadtLandNavi widmet sich der Frage, wie Planungen und Prozesse ausgestaltet werden müssen, um mit veränderten Rahmenbedingungen schneller umgehen zu können.

## METHODISCHES VORGEHEN

Das Projektteam erarbeitete auf der Grundlage umfassender raumstruktureller Analysen Konzepte, um Akteur:innen in der Stadtregion Leipzig Orientierung für ihr Handeln auch über die Projektlaufzeit hinaus zu bieten. Diese Konzepte umfassen Kulturlandschaft, Wohnbauflächen und Wassermanagement. Ein wichtiges Element ist ein Monitoringsystem, das auf laufend aktualisierten Datengrundlagen basiert. Damit können die Nutzer:innen veränderte Rahmenbedingungen frühzeitig in ihr Handeln einfließen lassen.

## ERGEBNISSE UND EMPFEHLUNGEN

Zentrales Ergebnis von StadtLandNavi sind Bausteine für ein regionales Wohnbauflächen-Entwicklungskonzept. Diese treffen Aussagen zu Orten, die für den Bau neuer Wohngebäude in besonderem Maße geeignet sind, zum Wohnbauflächenbedarf und den Wohnbaupotenzialflächen, zur Integration kulturlandschaftlicher Aspekte und zu einem Monitoring. Das Ergebnis nahmen die Mitglieder der Verbandsversammlung des Regionalen Planungsverbands Leipzig-West Sachsen zur Kenntnis und beauftragten die Verbandsverwaltung u. a. damit, das Monitoring zu verstetigen.

Akteur:innen, die in Stadtregionen Landnutzungen über Gemeindegrenzen hinweg ressourcenschonend managen möchten, müssen angemessen mit fehlendem Wissen umgehen. Neben Rahmenbedingungen für Wohnbauflächenbedarfe und -potenziale zählen dazu Ziele, Handlungen und Strategien von Akteur:innen aus Politik und Verwaltung betroffener Städte und Gemeinden. Diese gilt es in einen intensiven Kooperationsprozess einzubeziehen. Darüber hinaus sollte ein laufendes Monitoring von Anfang an mitgedacht werden, das für die Nutzer:innen maßgeschneiderte Indikatoren und Informationsangebote bietet.



**Projekttitle:** StadtLandNavi – Kulturlandschaft mit strategischer Navigation ressourcenschonend managen

**Laufzeit:** 2018-2023

**Fördersumme:** 2.281.837 €

**Verbundpartner:** HafenCity Universität Hamburg; Hochschule Anhalt; Stadt Leipzig; TU Dresden; Regionaler Planungsverband Leipzig-West Sachsen

**Internet:**  
[www.stadtlandnavi.de](http://www.stadtlandnavi.de)

**Bildnachweis:** Kulturlandschaft mit Blick auf Leipzig (Lars Fischer)

STADT  
LAND  
NAVI